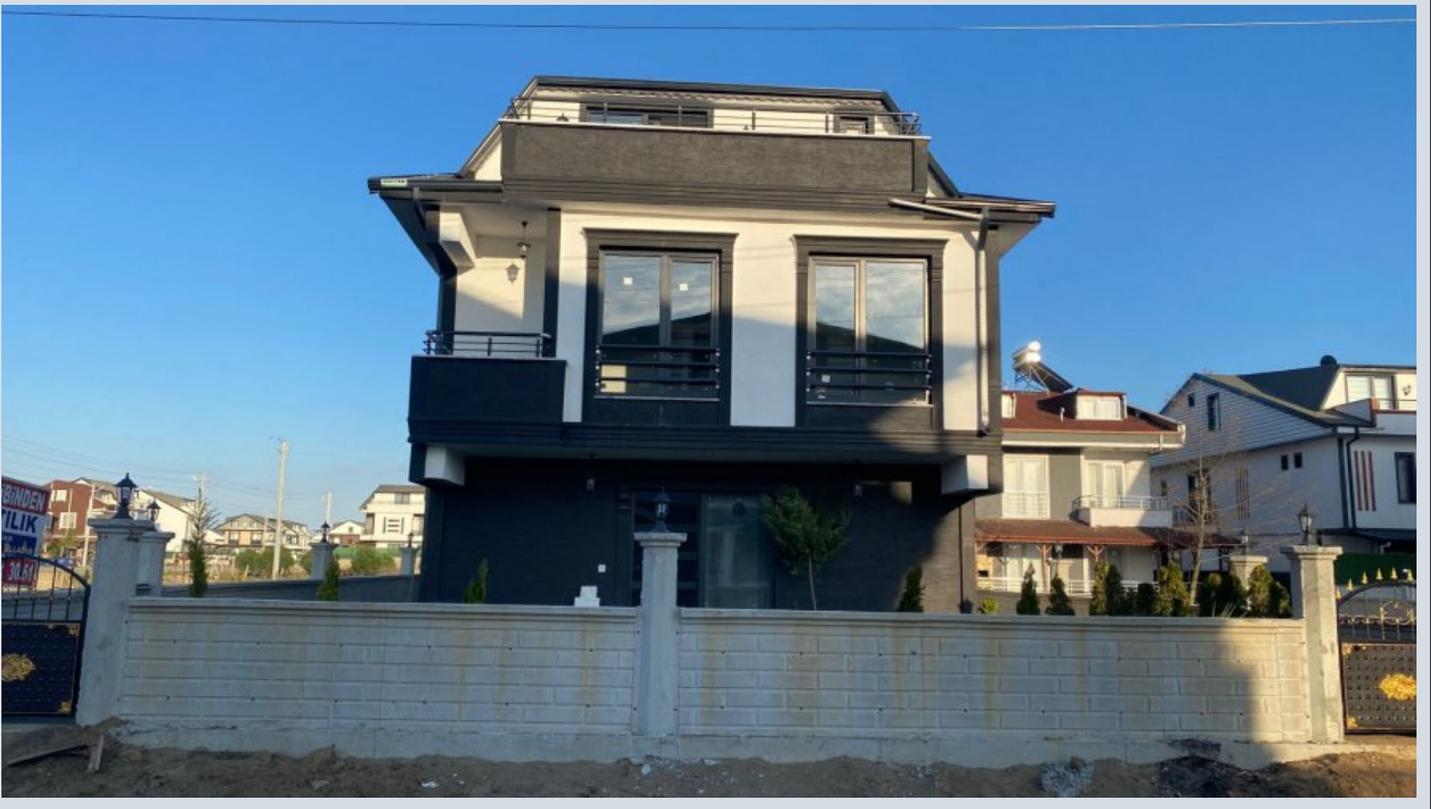


SAKARYA KOCAELİ ALANDERE SÜPER LÜKS 5 +1 SATILIK TRİPLEX VİLLA Sakarya / Kocaeli

For Sale - Villa 3,100,000 TL | 210 m2 Sakarya / Kocaeli



- # Rooms : 5
- # Saloons : 1
- # Baths : 3
- Type of Property : Triplex
- Property Condition : Brand New
- Heating : Combi Boiler
- Heating Type : Natural Gas
- Building Floor Number : 3
- Property Direction : South
- West
- North
- East
- Balcony Number : 3
- Toilet Number : 3
- Land m² : 295
- Available to Bank Credit : Yes
- Barter : No



SADABAD EMLAK

+90 212-294 02 00 فتاه

+90 532-293 37 لاولجلا مقرر

24



SADABAD EMLAK

+90 212-294 02 00 فتاه

+90 532-293 37 لاولجلا مقرر

24

+90 212-294 02 00 سكاف

MERKEZ MAH.EYÜPSULTAN

CADDESİ NO:26/A

Kağıthane / Kağıthane

34406 , Istanbul



- * Building : Garden Wall, Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, Internet, Heat Proofing, PVC Windows, Ground Survey, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, In Garden,
- * External Properties : Sheathing,
- * Location : Near the Sea, Nature View,

SAKARYA KOCAELİ ALANDERE SÜPER LÜKS 5 +1 SATILIK VİLLA İLK OTURAN SİZ OLACAKSINIZ 295 m2 ARSA İÇİNDE MÜSTAKİL GİRİŞLİ BAHÇELİ BAHÇE ALANI 100 m2 VİLLAMIZ ANA YOLA 100 METRE DENİZE 200 METRE MESAFEDİR DAİREDE 1 SINIF İŞÇİLİK BULUNMAKTADIR YERLER GRANİTTİR VE VİLLA YERDEN ISITMALI OLUP KONFORLU VE LÜKSTÜRTERASLI BALKON NORMAL BALKON VARANDALI BAHÇE BALKONU BULUNMAKTADIR YARINI BEKLEMEDEN ALIN ALAN HER ZAMAN KARLIDIR UNUTMAYIN VİLLAYI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN ÖNCEDEN RANDEVU ALINGENİŞ BİLGİ İÇİN LÜTFEN BİZİ ARAYIN FİRMAMIZ YETKİ BELGELİDİR YER GÖSTERMEDE SÖZLEŞMESİ YAPILCAKTIR SADABAD EMLAK & İNŞAAT 1989 YILINDAN BUGÜNE SİZLERLEYİZ KAĞITHANENİN İLK EMLAKÇISI Ana Bilgi Oda Sayısı Salon Sayısı Banyo Sayısı Yapının Şekli - Seçiniz - Dupleks İkiz Ev Triplex Fourplex Triplex - Seçiniz - Dupleks İkiz Ev Triplex Fourplex Yapının Durumu - Seçiniz - Sıfır İlkinci Eİ Yapım Aşamasında Sıfır - Seçiniz - Sıfır İlkinci Eİ Yapım Aşamasında Kullanım Durumu - Seçiniz - Boş Kiracılı Mülk sahibi oturuyor - Seçiniz - - Seçiniz - Boş Kiracılı Mülk sahibi oturuyor Isıtma - Seçiniz - Merkezi Isıtma Kombi Kaloriferli Jeotermal Soba Klima Güneş enerjisi Yok Kombi - Seçiniz - Merkezi Isıtma Kombi Kaloriferli Jeotermal Soba Klima Güneş enerjisi Yok Yakıt Tipi - Seçiniz - Klima Doğalgaz Akaryakıt Jeotermal Elektrik Odun - Kömür Doğalgaz - Seçiniz - Klima Doğalgaz Akaryakıt Jeotermal Elektrik Odun - Kömür Bina Kat Sayısı İnşa Yılı Peşinat TL US DEURO GB PTL TL US DEURO GB PTL Tapu Durumu - Seçiniz - Kat Mülkiyetli Tapu Kat İrtifaklı Tapu Arsa Tapusu Hisseli Tapu Müstakil Parsel Tahsis Zilliyet - Seçiniz - - Seçiniz - Kat Mülkiyetli Tapu Kat İrtifaklı Tapu Arsa Tapusu Hisseli Tapu Müstakil Parsel Tahsis Zilliyet Yapının Yönü Kuzey Doğu Güney Batı Balkon Sayısı Tuvalet Sayısı Arsa m² Krediyeye Uygun - Seçiniz - Hayır Evet Evet - Seçiniz - Hayır Evet Takas Yapılır - Seçiniz - Evet Hayır Hayır - Seçiniz - Evet Hayır Devren - Seçiniz - Evet Hayır - Seçiniz - - Seçiniz - Evet Hayır Kira Getirisi TL US DEURO GB PTL TL US DEURO GB PİÇ Özellikler ADSL Aşşap Doğrama Alarm Ankastre Mutfak Asma Tavan Balkon Banyo Doğalgazlı Barbekü Beyaz Eşyalı Boyalı Buzdolabı Çamaşır Odası Çelik Kapı Çift Cam Duşakabin Duvar Kağıdı Ebeveyn Banyolu Fırın Formika Mutfak Giyinme Odası Gömme Dolap Görüntülü Diafon Granit Kaplama Granit Zemin Güvenlik Sistemi Halı Kaplama Hazır Mutfak Hilton Banyo Isıcam Jakuzi Kablo TV - Uydu Kapalı Balkon Karo Zemin Kartonpiyer Kiler Kireç Boyalı Duvar Kireç Tavan Klima Küvetli Banyo Lake Boyalı Kapı Lake Mutfak Laminant Kapı Laminant Mutfak Marley Döşeme Merkezi Havalandırma Mermer Zemin Mobilyalı Mozaik Zemin Mutfak Doğalgaz Mutfak Eşyasi Özel Dekorasyon Özel Tasarım Mutfak Panel Kapı Panjur Parke Parke - Laminant Parke - Lamine Plastik Boyalı Duvar Plastik Tavan PVC Kaplama Saten Alçı Saten Boya Sauna Seramik Zemin Sofben Şömine Spot Aydınlatma Teras Traverten Zemin Vestiyer Yağlı Boya Duvar Yağlı Boya Kapı Yarı Mat Yağlı Boyalı Saten Duvar Yerden Isıtma Yüksek Tavan Aşşap Kapı Bina Arıtma Tesisleri Asansör Bahçe Duvarı Bahçe İçinde Betonarme Karkas Çelik Sistem Çit Deprem Yönetmelikli Depreme Dayanıklı Fiber İnternet Görüntülü Megafon Güvenlik Kamerası Hidrofor İntercom İnternetli Sı Yalıtım Isıcamlı Doğrama Jeneratör Kapalı Garaj Kapıcı Mermer Kaplama Mobilya Asansörü Prefabrik PVC Doğrama Su deposu Tam Kagir Tarihi Eser Yangın Alarmı Yangın Merdiveni Yüksek Asansörü Yüksek Giriş Yüzme Havuzu (Açık) Yüzme Havuzu (Kapalı) Zemin Etüdü Dış Özellikler BTB Kaplama Cam Giydirme Cam Mozaik Kaplama Doğaltaş Mantolama Siding Taş Kaplama Çevre Bilgisi Alışveriş Merkezi Anaokulu ATM Banka Belediye Benzin İstasyonu Bowling Cafe Canlı Müzik Cep Sineması Disco Eczane Eczane & Medikal Eğlence Merkezi Fuar İlköğretim İtfaiye Kafeterya Kreş Kuaför & Güzellik Merkezi Lise Market Masaj Salonu Okul Polis Merkezi Postane Restorant Sağlık Ocağı Semt Pazarı Üniversite Veteriner Konum Avrasya Tüneline yakın Boğaz köprülerine yakın Boğaz Manzaralı Caddeye Yakın Deniz Manzaralı Deniz Ulaşımına Yakın Denize sıfır Denize yakın Doğa Manzaralı Göl Manzaralı Havaalanına Yakın Marmaraya yakın Merkezde Metrobüse Yakın Metroya yakın Minibüs Caddesine Yakın Otobana Yakın Otogara Yakın Şehir Manzaralı Şehir Merkezine Yakın TEMe yakın Toplu Ulaşımına Yakın Tramvaya yakın Vadi Manzaralı*



